



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO CATETE
Praça Clodoaldo Passos, nº38 Centro Rosário do
Catete-SE CNPJ : 13.109.756/0001-15

CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE ROSÁRIO DO CATETE E POVOADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00142

BDI: 22,47%

Ref : Novembro/2022-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE ROSÁRIO DO CATETE E POVOADO				2.956.446,07	100,00
01.01	CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES				2.956.446,07	100,00
01.01.001	SERVIÇOS PRELIMINARES				32.903,55	1,10
01.01.001.001	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	9,50	455,61	4.328,30	0,13
01.01.001.002	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	2.251,40	11,66	26.251,32	0,89
01.01.001.003	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	un	1,00	2.323,93	2.323,93	0,08
01.01.002	EQUIPE DIRIGENTE				99.655,10	3,37
01.01.002.001	Mestre de obras com encargos complementares	h	605,00	69,34	41.950,70	1,42
01.01.002.002	Engenheiro civil de obra pleno com encargos complementares	h	405,00	142,48	57.704,40	1,95
01.01.003	FUNDAÇÃO				259.356,64	8,78
01.01.003.001	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. af_02/2021	m3	216,79	98,37	21.325,63	0,72
01.01.003.002	Alvenaria pedra calcária argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	m3	169,50	574,98	97.459,11	3,30
01.01.003.003	Aterro de caixa de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	m3	372,37	203,74	75.866,66	2,57
01.01.003.004	Camada impermeabilizadora, espessura = 5,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	2.251,40	28,74	64.705,24	2,19
01.01.004	ELEVAÇÃO				377.750,58	12,78
01.01.004.001	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	5.865,29	51,76	303.587,41	10,27
01.01.004.002	Cobogó de cimento, tipo "escama", dim: 50 x 50cm	m2	43,00	167,77	7.214,11	0,24
01.01.004.003	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm	m	302,40	54,55	16.495,92	0,56
01.01.004.004	Cintas e vergas em blocos cerâmicos tipo "u" (calha) 9x19x19cm, preenchidos com concreto armado fck=15mpa - Rev. 01	m	1.237,81	40,76	50.453,14	1,71
01.01.005	COBERTURA				633.249,67	21,42
01.01.005.001	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	m2	2.550,00	121,96	310.998,00	10,52
01.01.005.002	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, peça serrada 5cm x 11cm com abertura de encaixes	m	2.059,20	65,19	134.239,25	4,54
01.01.005.003	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar	m2	2.550,00	58,33	148.741,50	5,03
01.01.005.004	Emassamento de cumeeira com telha cerâmica - Rev. 02_03/2022	m	360,36	33,88	12.209,00	0,41
01.01.005.005	Emassamento de algeroz	m	400,40	10,86	4.348,34	0,15
01.01.005.006	Laje pré-fabricada comum para piso ou cobertura, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm	m2	133,28	170,42	22.713,58	0,77
01.01.006	PAVIMENTAÇÃO / REVESTIMENTO				119.832,63	4,05
01.01.006.001	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha rívia, cor branca mate, ou similar, PEI-4, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	2.379,52	50,36	119.832,63	4,05
01.01.007	ESQUADRIAS				154.756,82	5,24
01.01.007.001	Porta em madeira, tipo ficha/calha, 80 x 210 cm, inclusive caixilho e ferragens	un	97,00	466,54	45.254,38	1,53



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO CATETE
Praça Clodoaldo Passos, nº38 Centro Rosário do
Catete-SE CNPJ : 13.109.756/0001-15

CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE ROSÁRIO DO CATETE E POVOADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00142

BDI: 22,47%

Ref : Novembro/2022-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.01.007.002	Porta em madeira, tipo ficha/calha, 60 x 210 cm, inclusive caixilho e ferragens	un	57,00	448,71	25.576,47	0,87
01.01.007.003	Janela em madeira mista, tipo ficha, de abrir, c/batentes simples (caixilhos), exclusive ferragens	m2	137,28	279,99	38.437,03	1,30
01.01.007.004	Dobradiça de ferro cromado 3" x 2 1/2" com anéis e parafusos	un	857,00	37,23	31.906,11	1,08
01.01.007.005	Fornecimento e instalação de ferrolho	un	337,00	14,19	4.782,03	0,16
01.01.007.006	Fechadura Pado, linha Parati, ref.325-909, acabamento AN (antique) ou Similar	un	57,00	154,40	8.800,80	0,30
01.01.008	INSTALAÇÕES ELETRICAS				233.742,45	7,91
01.01.008.001	Quadro de medição monofásica (até 6 kva) com caixa em noril	un	57,00	318,45	18.151,65	0,61
01.01.008.002	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 03 disjuntores, sem barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	57,00	69,35	3.952,95	0,13
01.01.008.003	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	un	255,00	303,90	77.494,50	2,62
01.01.008.004	Lampada led tubular t8 bivolt 9,9/10 w, base g13	un	342,00	24,38	8.337,96	0,28
01.01.008.005	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10a/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. af_01/2016	un	228,00	215,49	49.131,72	1,66
01.01.008.006	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	228,00	222,54	50.739,12	1,72
01.01.008.007	Ponto de interruptor 02 seções (2 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	pt	57,00	225,97	12.880,29	0,44
01.01.008.008	Disjuntor monopolar tipo nema, corrente nominal de 10 até 30a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	97,00	19,94	1.934,18	0,07
01.01.008.009	Entrada de energia elétrica monofásica com pontalete de aço galvanizado d=1 1/2", fixado no telhado	un	57,00	187,21	10.670,97	0,36
01.01.008.010	Isolador, tipo roldana, para baixa tensão - fornecimento e instalação. af_07/2020	un	97,00	4,63	449,11	0,02
01.01.009	INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS				223.684,62	7,57
01.01.009.001	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	200,00	137,55	27.510,00	0,93
01.01.009.002	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	57,00	149,29	8.509,53	0,29
01.01.009.003	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	114,00	164,76	18.782,64	0,64
01.01.009.004	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	57,00	97,61	5.563,77	0,19
01.01.009.005	Caixa d'água de polietileno - instalada, exceto base de apoio, cap. 500 litros	un	57,00	738,86	42.115,02	1,42
01.01.009.006	Caixa sifonada quadrada, com uma entrada e uma saída, d = 100x100x50mm, ref. nº61, acabamento branco, marca Akros ou similar	un	57,00	46,71	2.662,47	0,09
01.01.009.007	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,40 x 0,40 x 0,60m, inclusive tampa	un	57,00	306,06	17.445,42	0,59
01.01.009.008	Caixa de gordura simples (capacidade: 36 l), retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas = 0,2x0,4 m, altura interna = 0,8 m. af_12/2020	un	57,00	312,84	17.831,88	0,60
01.01.009.009	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 10 pessoas (v=600 litros)	un	57,00	612,15	34.892,55	1,18
01.01.009.010	Sumidouro pre-moldado de concreto - 02 anéis h=0,50m cada padrão cehop	un	57,00	848,62	48.371,34	1,64
01.01.010	REVESTIMENTO				578.770,54	19,58
01.01.010.001		m2	1.052,00	50,36	52.978,72	1,79



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO CATETE
Praça Clodoaldo Passos, nº38 Centro Rosário do
Catete-SE CNPJ : 13.109.756/0001-15

CONSTRUÇÃO DE CASAS POPULARES NO MUNICIPIO DE ROSÁRIO DO CATETE E POVOADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00142

BDI: 22,47%

Ref : Novembro/2022-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.01.010.002	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha riviera, cor branca mate, ou similar, PEI-4, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m	145,40	128,52	18.686,81	0,63
01.01.010.003	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m2	10.689,60	39,15	418.497,84	14,16
01.01.010.004	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	m2	11.689,60	7,58	88.607,17	3,00
01.01.011	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015					
01.01.011	PINTURA				151.608,43	5,12
01.01.011.001	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta PVA latex para interiores/exteriores - cores especiais misturadas em máquina, tons claros (marfim, pérola, etc) - Rev 01	m2	11.689,60	9,44	110.349,82	3,73
01.01.011.002	Pintura para superfícies de madeira com lixamento, aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	1.162,80	32,16	37.395,65	1,26
01.01.011.003	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	230,90	16,73	3.862,96	0,13
01.01.012	APARELHOS/METAIS SANITARIOS				85.144,89	2,88
01.01.012.001	Pia de cozinha com bancada em mármore sintético, dim 1.20x0.50, com 01 cuba, sifão plástico, válvula em pvc, torneira em aço inox, assentada.	un	57,00	384,26	21.902,82	0,74
01.01.012.002	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) sem coluna, c/válvula, sifão, engate e torneira (herc ref 1994) todos de plástico, conj. de fixação (deca ref sp7) ou similares	un	57,00	281,71	16.057,47	0,54
01.01.012.003	Vaso sanitário convencional, linha ravena P9, DECA ou similar, c/caixa de descarga de sobrepôr AKROS ou similar, assento almofadado ASTRA TPK, conj. fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação cromado e engate plástico	un	57,00	526,76	30.025,32	1,02
01.01.012.004	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papeleira, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho)	un	57,00	65,95	3.759,15	0,13
01.01.012.005	Chuveiro plástico sem registro	un	57,00	40,97	2.335,29	0,08
01.01.012.006	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	57,00	100,58	5.733,06	0,19
01.01.012.007	Registro gaveta bruto, d = 25 mm (1") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	57,00	93,54	5.331,78	0,18
01.01.013	LIMPEZA GERAL				5.990,15	0,20
01.01.013.001	Limpeza geral	m2	2.243,50	2,67	5.990,15	0,20
Importa o presente orçamento em : (dois milhões, novecentos e cinquenta e seis mil, quatrocentos e quarenta e seis reais e sete centavos)					VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>	2.956.446,07